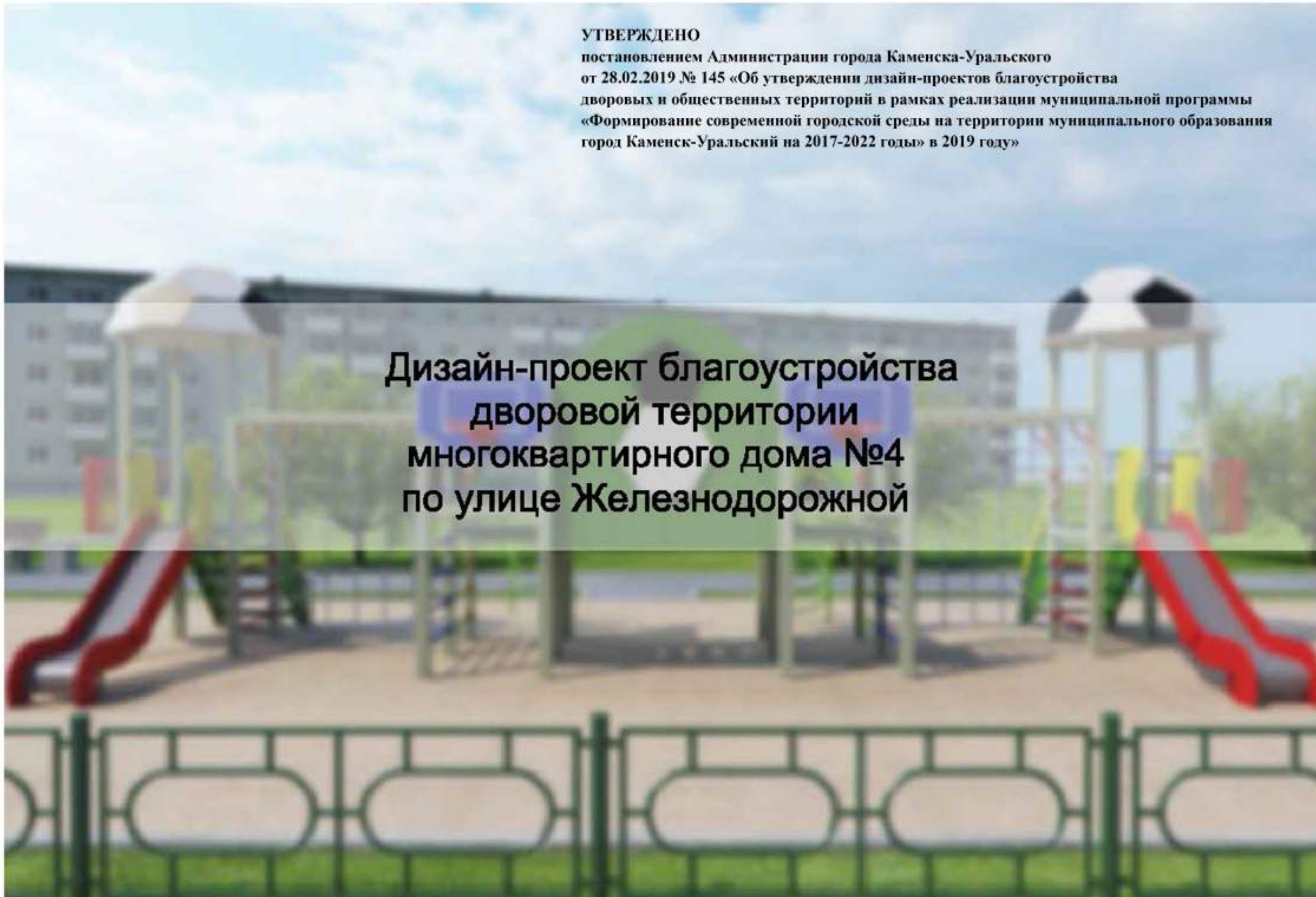


УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации города Каменска-Уральского
от 28.02.2019 № 145 «Об утверждении дизайн-проектов благоустройства
дворовых и общественных территорий в рамках реализации муниципальной программы
«Формирование современной городской среды на территории муниципального образования
город Каменск-Уральский на 2017-2022 годы» в 2019 году»

**Дизайн-проект благоустройства
дворовой территории
многоквартирного дома №4
по улице Железнодорожной**



Состав проекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	
2	Пояснительная записка	
3,4,5,6	Визуализация	
7	Схема генплана М1:400	
8	Схема генплана с сетями М1:400	
9	План размеров и привязок 1:400	
10	Зонирование, тип покрытий, расчет площади М1:400	
11	Схема дорожных М1:400	
12	Нумерация объектов М1:400	
13	Спецификация	
14	Фото территории	

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по ул. Железнодорожная, дом № 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект благоустройства	Стадия	Лист	Листов
								1	14
						Состав проекта			
Разработал		Шулепов							

Пояснительная записка

1. Проект разработан Шулеповым А. А.
2. Проект выполнен на основании:
договора на проектирование, договор подряда № 26/10/18 от 25.10.2018 г.
и приложение № 1 к договору № 26/10/18.
3. Исходными данными для выполнения рабочей документации служит
выкопировка из генплана.
4. Нормативная документация:
4.1. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013)
«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
4.1.1. СП 42.133.30.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка
городских и сельских поселений»
4.2. ГОСТ Р 211101-2013 «Система проектной документации для
строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей
документации» (с Поправкой)
4.3. ГОСТ 21508-92 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации
генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских
объектов»
4.4. Решение от 18.07.2012 г. № 548 об утверждении Правил
благоустройства территории муниципального образования город Каменск-
Уральский.
4.5. Постановление Правительства Свердловской области от 31.10.2017г.
№ 805-ПП об утверждении государственной программы Свердловской
области «Формирование современной городской среды на территории
Свердловской области на 2018-2022 годы» г. Екатеринбург
5. Объект проектирования – благоустройство дворовой территории
жилого дома по улице Железнодорожная дом №4.
6. Дизайн-проект включает в себя разработку следующих основных зон:
– проезды и парковки
– тротуар вдоль дома
– детская площадка
– спортивная площадка
– площадка с баскетбольным кольцом
– зона отдыха
– дорожка для катания на роликах
– хозплощадка
Вдоль дорожки для роликов предусмотрены лавочки для отдыха и озеленение
(липы).
7. В местах сопряжения тротуаров и дорожек с проезжей частью
предусмотрены колясочные пандусы.
8. Для обеспечения выполнения требований по наружному освещению
предусмотрены:
– фасадные уличные светильники
– светильники на солнечных батареях.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по ул. Железнодорожная, дом № 4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Проект благоустройства		Стадия	Лист	Листов
									2	14
						Пояснительная Записка				
Разработал		Шулепов								

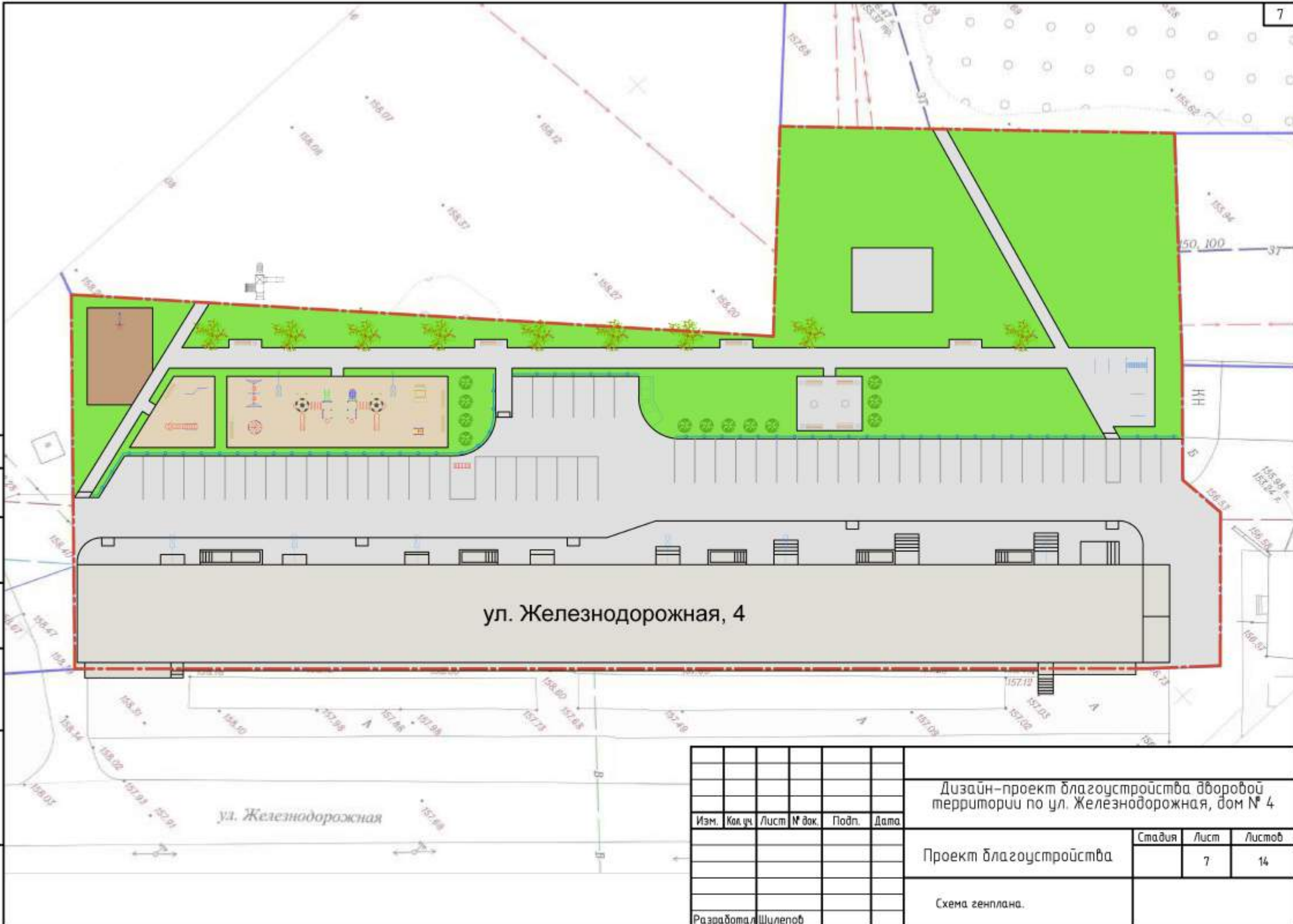






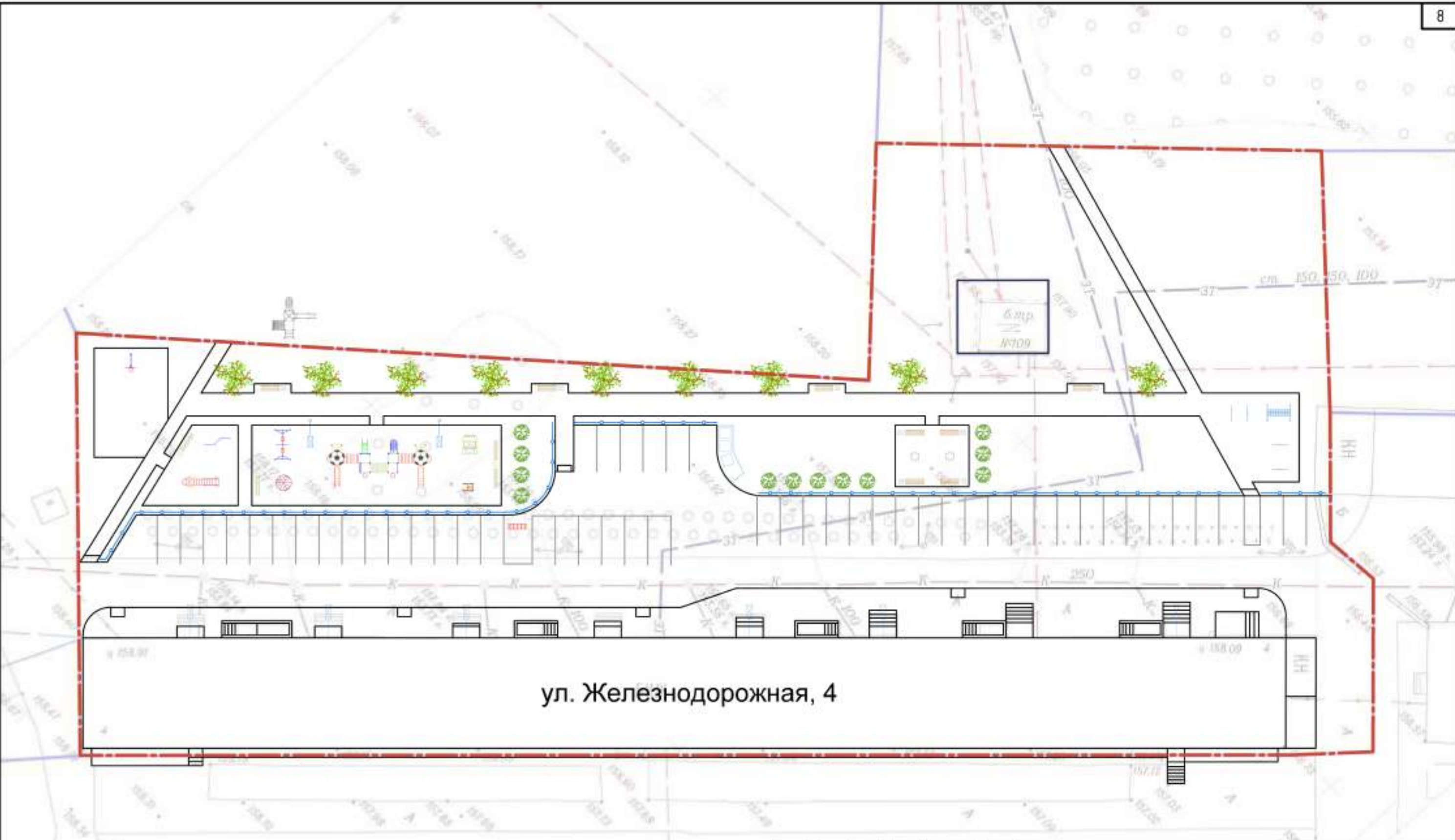


Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.



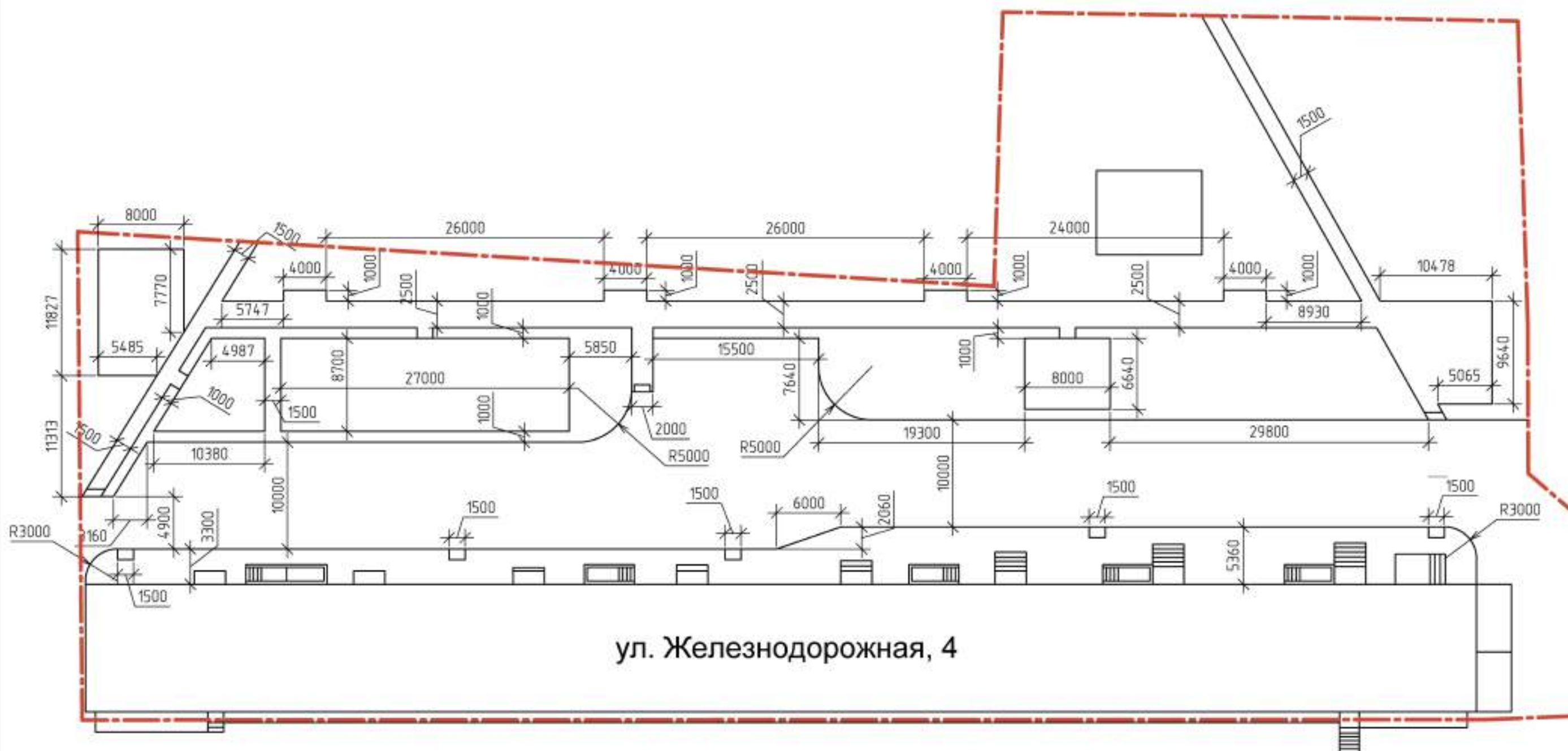
Изм.						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по ул. Железнодорожная, дом № 4			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект благоустройства	Стадия	Лист	Листов
								7	14
Разработал Шуленин						Схема генплана.			

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



ул. Железнодорожная, 4

						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по ул. Железнодорожная, дом № 4		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект благоустройства	Стадия	Лист
								Листов
								8
								14
Разработал Шуленин						Схема генплана с сетями.		



ул. Железнодорожная, 4

						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по ул. Железнодорожная, дом № 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Проект благоустройства				9	14
						План размеров и привязок.					
Разработал	Шулепов										

Зонирование и типы покрытий придомовых территорий

№	Наименование	Покрытие	Площадь (м2)
1	Проезды и парковки	Асфальт	1655
2	Тротуар у дома	Асфальт	438
3	Газоны	Чернозем	2140
4	Дорожки, хозплощадки, велодорожка	Асфальт	483
5	Детская площадка	Песок	235
6	Спортивная площадка	Песок	67
7	Баскетбольная площадка	Резиновая крошка	90
8	Зона отдыха	Асфальт	53

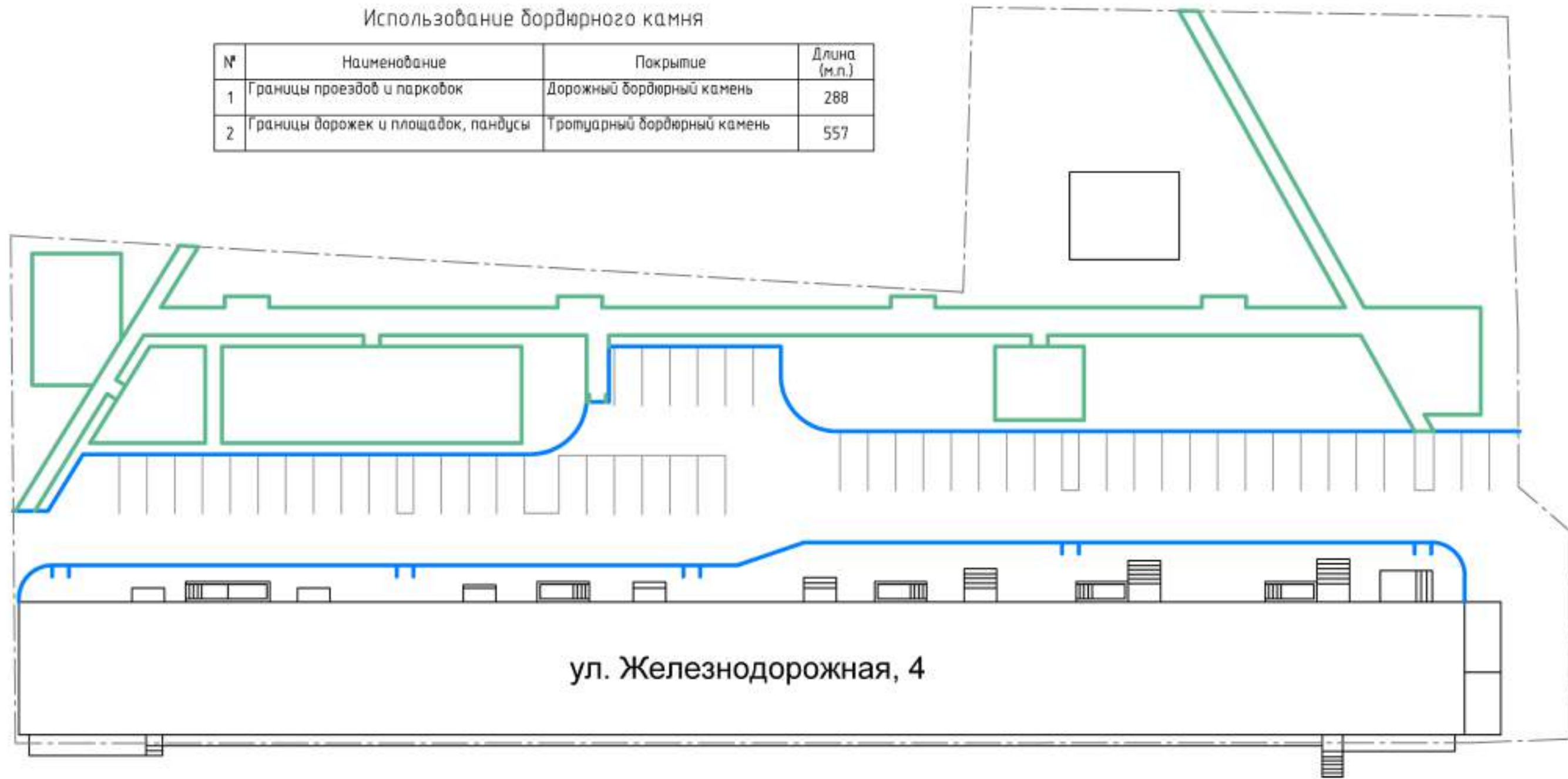


ул. Железнодорожная, 4

						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по ул. Железнодорожная, дом № 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект благоустройства			Стадия
									Лист
									Листов
									10
									14
Разработал Шуленин						Зонирование, тип покрытий, расчет площадей.			

Использование бордюрного камня

№	Наименование	Покрытие	Длина (м.п.)
1	Границы проездов и парковок	Дорожный бордюрный камень	288
2	Границы дорожек и площадок, пандусы	Тротуарный бордюрный камень	557

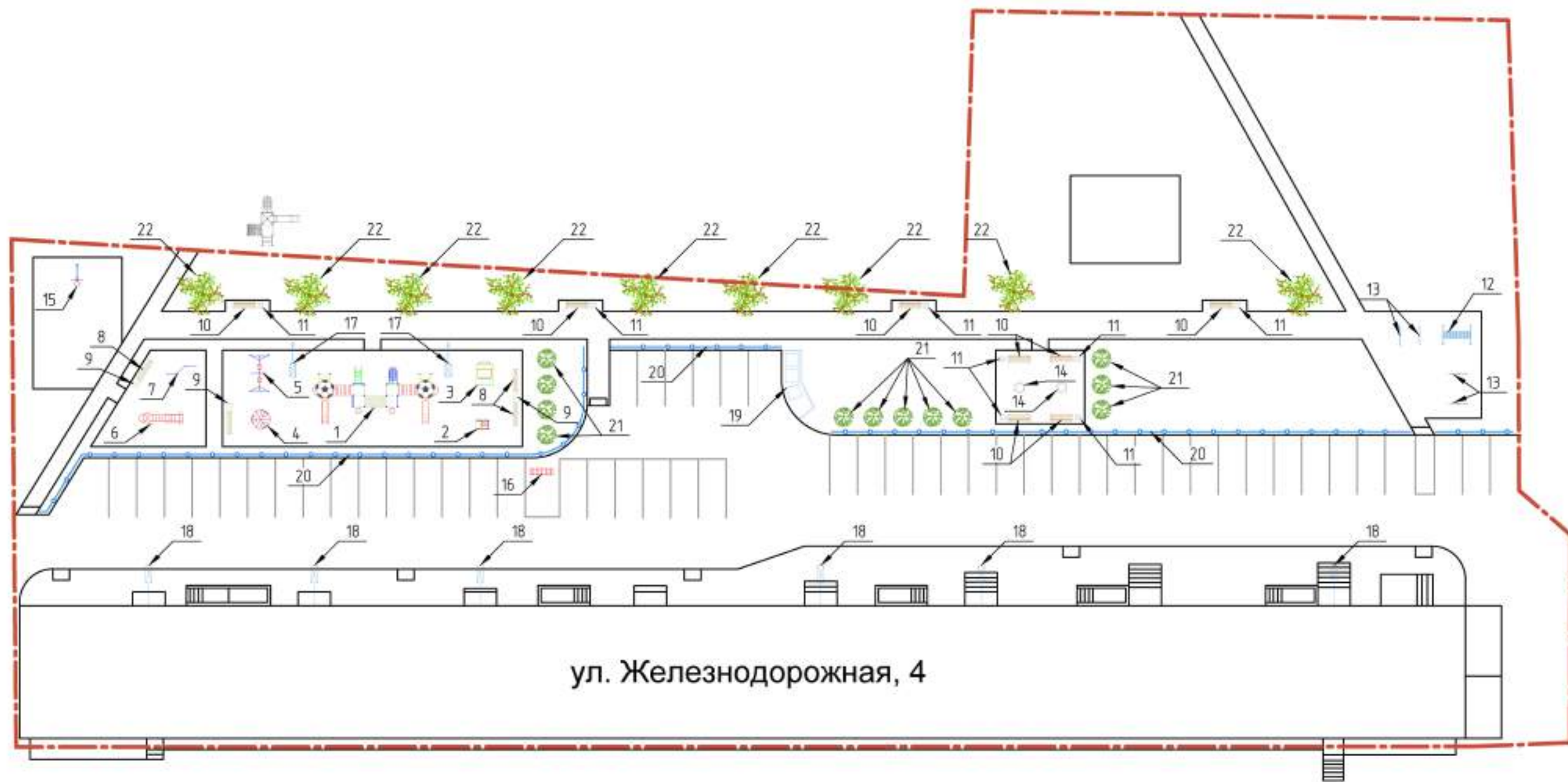


ул. Железнодорожная, 4

- дорожный бордюрный камень
- тротуарный бордюрный камень

						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по ул. Железнодорожная, дом № 4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Проект благоустройства		Стадия	Лист	Листов
									11	14
						Схема бордюров.				
Разработал	Шуленин									

Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.



ул. Железнодорожная, 4

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по ул. Железнодорожная, дом № 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
						Проект благоустройства			Стадия	Лист	Листов
										12	14
						Нумерация объектов.					
Разработал		Шуленин									

Спецификация объектов

№	Наименование	Единицы измерения	Количество
1	ДИК 8.04 Детский игровой комплекс Футбол	шт.	1
2	ДИО 4.02 Качалка на пружине Джип	шт.	1
3	МФ 3.021-15 Песочница Распашная	шт.	1
4	ДИО 2.01 Карусель с 6-ю сидениями	шт.	1
5	ДИО 1.10-15 Деревянные качели двойные (подвесы в комплект не входит) + ДИО 1.205к Подвес металлический на короткой цепи (2 шт.)	шт.	1
6	СО 1.013 Спортивный комплекс Параллельный брус с рукоходом	шт.	1
7	СО 1.19 Спортивный комплекс Турники	шт.	1
8	МФ 1.04 Лабочка Эконом	шт.	4
9	МФ 6.05 Урна	шт.	3
10	МФ 1.14 Лабочка бетонная со спинкой	шт.	8
11	МФ 6.08 Урна бетонная	шт.	8
12	МФ 6.01 Стойка для сушки ковриков	шт.	1
13	МФ 6.16 Стойка для сушки белья (комплект 2 шт)	шт.	2
14	МФ 6.09 Вазон шестигранный	шт.	2
15	СО 5.04 Стойка баскетбольная	шт.	1
16	МФ 7.28 Велопарковка на 5 мест	шт.	1
17	Светильник уличный на солнечных батареях	шт.	2
18	Светильник фасадный	шт.	6
19	Комплект мусорных контейнеров	шт.	1
20	Ограждение 800 мм	м.п.	134
21	Озеленение. Рябина черноплодная	шт.	12
22	Озеленение. Липа	шт.	9

Зонирование и типы покрытий придомовых территорий

№	Наименование	Покрытие	Площадь (м2)
1	Проезды и парковки	Асфальт	1655
2	Тротуар у дома	Асфальт	438
3	Газоны	Чернозем	2140
4	Дорожки, хозплощадки, велодорожка	Асфальт	483
5	Детская площадка	Песок	235
6	Спортивная площадка	Песок	67
7	Баскетбольная площадка	Резиновая крошка	90
8	Зона отдыха	Асфальт	53

Использование бордюрного камня

№	Наименование	Покрытие	Длина (м.п.)
1	Границы проездов и парковок	Дорожный бордюрный камень	288
2	Границы дорожек и площадок, пандусы	Тротуарный бордюрный камень	557

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по ул. Железнодорожная, дом № 4			
						Проект благоустройства	Стадия	Лист	Листов
								13	14
						Спецификация			
Разработал	Шулепов								